

EDL&HV Freischlad machte Sanierungskonzept für Hochhaus

## Sanierter Wohnkomplex punktet mit niedrigen Energiekosten

Die Nebenkosten haben sich in den vergangenen Jahren gerade bei Altbauten zur 2. Miete entwickelt. Am Beispiel des Wohnhauses in Betzdorf zeigt sich, dass der Einbau moderner BHKW-Technik

Das 6-stöckige Wohngebäude in Betzdorf (Baujahr 1978) entsprach längst nicht mehr den aktuellen Komfortwünschen der Mieter und den energetischen Aspekten. Die Folge: Leerstand. Also war klar: Hier muss eine Gesamtanierung her. Dabei lag der Fokus auch auf den Energiekosten. „Denn die haben sich in den letzten Jahren aufgrund steigender Öl- und Stromkosten zur zweiten Miete entwickelt“, erklärt Hans Hermann Freischlad, den die Besitzer mit der Sanierung beauftragt hatten. „Zuletzt wurden hier im Haus jährlich gut 40.000 Liter Heizöl verbraucht“, so der Diplom-Ingenieur von EDL-HV Freischlad GbR aus Haiger.

Freischlad gilt in der Region als Fachmann für energieeffiziente Haustechnik. Und so hat er die Wohnanlage an der Fichtestraße mit einer gezielten Wärmedämmung, dreifach verglasten Fenstern sowie einer neuen Heizungsanlage mit Warmwasser-Aufbereitung aufgewertet. Im Heizungskeller läuft nun

ein modernes Blockheizkraftwerk. „Das haben wir so ausgelegt, dass es das Haus rund um die Uhr mit Wärme und Strom versorgt“, sagt der Baukoordinator. Das Ergebnis kann sich sehen lassen: „Der Heizenergiebedarf entspricht dem eines Neubaus! „Die Bewohner können sich also auf gleichbleibend niedrige Energiekosten freuen“, ergänzt Freischlad.

### Projekt: Wohnkomplex Betzdorf

BHKW EC Power XRGI 9 (9 kW<sub>el</sub> / 19 kW<sub>th</sub>)

Inbetriebnahme: 2015



Weitere Projekte zeigen wir Ihnen gerne auf Anfrage.

**WHSE**  
Heizungsbauer der Zukunft

WHSE GmbH & Co. KG  
35708 Haiger  
Bitzenstraße 11 a  
Tel. 02773 / 746 219-0  
Mail: info@whse.de  
Web: www.whse.de



REFERENZ-PROJEKT